

Dossier de participation du public par voie électronique

Préalable à la création de la **ZONE D'AMÉNAGEMENT CONCERTÉ «VIA EUROPA»** sur la commune de Vendres à l'initiative de la Communauté de communes La Domitienne



Composition du dossier

1 - Pièces du dossier de création de ZAC

Pièce 1 : Rapport de présentation

Pièce 2 : Plan de situation

Pièce 3 : Plan de délimitation du périmètre de ZAC

Pièce 4 : Régime de la ZAC vis à vis de la taxe d'aménagement

Pièce 5 : Étude d'impact

Pièce 6 : Résumé non technique de l'étude d'impact

2 - Autres pièces

P1- Note de présentation de la participation du public par voie électronique

P2- Avis émis par l'autorité environnementale (MRae) le 4 mars 2022 sur l'étude d'impact et sur le dossier de création du projet de ZAC «Via Europa» et Réponse écrite du Maître d'ouvrage à cet avis

P3- Délibération et bilan de la concertation préalable relative à la procédure de création de ZAC

P4- Note précisant les évolutions contextuelles notables apparues depuis 2021 (Compatibilité avec le SCoT approuvé en 2023 et avec la loi littoral, actualisation du rendement du réseau d'eau potable et des besoins sur l'extension, aléa feux de forêt)

Maître d'ouvrage

Communauté de Communes La Domitienne
Hotel de communauté
1, avenue de l'Europe
34370 MAUREILHAN

Montage du dossier



BETU Urbanisme - Aménagements
La Courondelle - 58 allée John Boland
34500 BEZIERS
Tél : 04 67 39 91 40
Le 30/05/2024
Application agréée E-legalite.com